

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор  
ОАО НПК «Северная заря»

\_\_\_\_\_ /Е.Д. Малахов/  
\_\_\_\_\_ 2016 г.

**ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКУПКЕ: РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИЯХ ПО АДРЕСУ:  
УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, Д. 22, ЛИТЕР А, ЛИТЕР Д**

Предмет закупки: Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22,  
Литер А, Литер Д

Заказчик: Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная  
заря» (ОАО НПК «Северная заря»)

Адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д. 7

Способ закупки: Открытый конкурс

Содержание:

	Стр.
1. Извещение о проведении закупки	3
2. Документация о закупке	5
Приложение №1. Заявка на участие в конкурсе	11
Приложение №2. Договор	20

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### об открытом конкурсе

на Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А,  
Литер Д

Заказчик: Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная  
заря» (ОАО НПК «Северная заря»)

Адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д. 7

1	<b>Заказчик: наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты</b>	Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная заря» (ОАО НПК «Северная заря») 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д. 7. (812) 677-51-82. <a href="mailto:okv@relays.ru">okv@relays.ru</a>
2	<b>Контактное лицо Заказчика: ФИО, адрес электронной почты, номер телефона</b>	Лаврова Татьяна Павловна. (812) 677-51-82. <a href="mailto:okv@relays.ru">okv@relays.ru</a>
3	<b>Способ закупки</b>	Открытый конкурс
4	<b>Предмет договора</b>	<b>Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д</b> , в соответствии с Техническим заданием (Приложение №1 к проекту договора)
5	<b>Условия и сроки выполнения обязательств по Договору</b>	Работы выполняются по адресу: - г. Санкт-Петербург, ул. Республиканская, д. 22; Литер А, Литер Д. Сроки выполнения обязательств по Договору: в течение 60 дней со дня подписания договора. Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 36 месяцев с момента выполнения работ, что подтверждается подписанными сторонами актами по форме КС-2, справкой КС-3.
6	<b>Сведения о начальной (максимальной) цене договора</b>	5 193 877,03 (Пять миллионов сто девяносто три тысячи восемьсот семьдесят семь) руб. 03 коп., с учетом НДС и других расходов Подрядчика, необходимых для выполнения работ по договору.
7	<b>Порядок, срок и место подачи заявок на участие в закупке</b>	Заявка оформляется в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки - ОАО «ЕЭТП» <a href="http://www.com.roseltorg.ru">www.com.roseltorg.ru</a> , с использованием функционала Личного кабинета участника с 01.07.2016г. по 20.07.2016г. включительно
8	<b>Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке и предоставления документации конкурса.</b>	С 01.07.2016г. по 20.07.2016г. В соответствии с Положением о закупках товаров, работ и услуг для нужд Открытого акционерного общества научно-производственный комплекс «Северная заря».
9	<b>Дата и место рассмотрения заявок участников</b>	21.07.2016г. по месту нахождения Заказчика

10	<b>Дата подведения итогов закупки</b>	21.07.2016г. по месту нахождения Заказчика
11	<b>Порядок заключения договора при признании закупки несостоявшейся</b>	В случае если закупка признана несостоявшейся и после окончания срока приема заявок не подано ни одной заявки, заказчик имеет право заключить договор с единственным поставщиком на условиях, предусмотренных настоящей документацией в соответствии с Положением о закупках товаров, работ и услуг для нужд Открытого акционерного общества научно-производственный комплекс «Северная заря».

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
об открытом конкурсе**

**на Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А,  
Литер Д**

Заказчик: Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная  
заря» (ОАО НПК «Северная заря»)

Адрес: 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д. 7

1	<b>Заказчик: наименование, место нахождения, почтовый адрес, контактное лицо Заказчика: ФИО, адрес электронной почты, номер телефона</b>	Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная заря» (ОАО НПК «Северная заря») 194100, г. Санкт-Петербург, Кантемировская ул., д. 7. Лаврова Татьяна Павловна. (812) 677-51-82. <a href="mailto:okv@relays.ru">okv@relays.ru</a>
2	<b>Способ закупки</b>	Открытый конкурс
3	<b>Предмет договора</b>	<b>Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д</b>
4	<b>Требования к работам</b>	В соответствии с Проектом договора (Приложение №6 к настоящей документации) и с Приложением № 1 к проекту договора - «Техническое задание»
5	<b>Условия и сроки выполнения обязательств по Договору</b>	Работы выполняются по адресу: - г. Санкт-Петербург, ул. Республиканская, д. 22; Литер А, Литер Д. Сроки выполнения обязательств по Договору: в течение 60 дней со дня подписания договора. Гарантийный срок на выполненные работы: не менее 36 месяцев с момента выполнения работ, что подтверждается подписанными сторонами актами по форме КС-2, справкой КС-3.
6	<b>Начальная (максимальная) цена договора</b>	5 193 877,03 (Пять миллионов сто девяносто три тысячи восемьсот семьдесят семь) руб. 03 коп., с учетом НДС и других расходов Подрядчика, необходимых для выполнения работ по договору.
7	<b>Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора</b>	Российский рубль.
8	<b>Источник финансирования</b>	Собственные средства Заказчика.
9	<b>Форма, сроки и порядок оплаты товара</b>	Оплата осуществляется безналичным путем. Авансирование не предусмотрено. Расчет производится в течение 10 (десяти) банковских дней с момента выполнения работ, что подтверждается подписанным Сторонами актами о приемке выполненных работ КС-2, справки КС-3.
10	<b>Требования к участникам размещения заказа</b>	а) соответствие участников размещения заказа требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ,

		<p>оказание услуг, являющихся предметом торгов;</p> <p>б) не проведение ликвидации участника размещения заказа (юридического лица) и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника размещения заказа (юридического лица, индивидуального предпринимателя) банкротом и об открытии конкурсного производства;</p> <p>в) не приостановление деятельности участника размещения заказа в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе;</p> <p>г) отсутствие у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника размещения заказа по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. Участник размещения заказа считается соответствующим установленному требованию в случае, если он обжалует наличие указанной задолженности в соответствии с законодательством российской Федерации и решение по такой жалобе на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе не принято;</p> <p>д) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренных федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» сведений об участнике размещения заказа.</p> <p>е) отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренных федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» сведений об участнике размещения заказа.</p> <p>ж) наличие свидетельства СРО на работы, являющиеся предметом Договора;</p> <p>з) обученный и аттестованный персонал по Правилам технической эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей;</p> <p>и) сварочное оборудование и сварщики должны иметь аттестацию НАКС.</p>
11	<p><b>Перечень документов, представляемых участниками размещения заказа для подтверждения их соответствия установленным требованиям</b></p>	<p>1. Копии документов, заверенные печатью и руководителем участника размещения заказа:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Устав</li> <li>• Свидетельство о регистрации</li> <li>• Свидетельство о присвоении ОГРН</li> <li>• Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе</li> <li>• Документ, подтверждающий полномочия руководителя</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Выписка из ЕГРЮЛ (выданная не менее чем за 6 месяцев до даты начала подачи заявок)</li> <li>• Выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей) (выданная не менее чем за 6 месяцев до даты начала подачи заявок)</li> <li>• Форма № 4 ФСС;</li> <li>• Бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый год;</li> <li>• Свидетельство СРО с приложением;</li> <li>• Удостоверения НАКС;</li> </ul> <p>2. Справки о не проведении ликвидации, не приостановлении деятельности, об отсутствии у участника размещения заказа задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам, (Формы справок должны соответствовать Приложениям № 2, № 3, № 4, № 5 к настоящей документации).</p>
12	<p><b>Требования к содержанию, форме, оформлению и составу конкурсной заявки</b></p>	<p>Конкурсная заявка заполняется на русском языке. Форма заявки должна соответствовать Приложению № 1 к настоящей документации. При описании условий и предложений в заявке участником закупки должны использоваться общепринятые обозначения и наименования в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов. Сведения, которые содержатся в заявках участников закупки, не должны допускать двусмысленных толкований. Подчистки и исправления не допускаются. Все документы конкурсной заявки должны иметь четкую печать текстов. Условия исполнения договора, указанные в конкурсной заявке участника, должны соответствовать условиям исполнения договора, предусмотренные настоящим конкурсом. Конкурсные заявки, поданные позднее установленного срока, не рассматриваются.</p> <p><b><u>Конкурсная заявка подается в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки - ОАО «ЕЭТП» <a href="http://www.com.roseltorg.ru">www.com.roseltorg.ru</a>, с использованием функционала Личного кабинета участника с приложением всех предусмотренных настоящей документацией документов в отсканированном виде ЕДИНЫМ ФАЙЛОМ В ФОРМАТЕ PDF.</u></b></p> <p><b><u>Конкурсная заявка на участие должна содержать следующие сведения:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• наименование, место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, место жительства (для физического лица), банковские реквизиты участника размещения заказа;</li> <li>• идентификационный номер налогоплательщика;</li> <li>• согласие участника размещения заказа исполнить условия договора, указанные в извещении о проведении</li> </ul>

		<p>открытого конкурса;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• цена работ с указанием сведений о включенных или не включенных в нее расходах, сведений о валюте, используемой для формирования цены договора</li> <li>• копии документов, заверенные печатью и руководителем размещения заказа, подтверждающих соответствие участника размещения заказа требованиям, установленным настоящей документацией;</li> <li>• справки по формам Приложений № 2, № 3, № 4, № 5 к Документации;</li> <li>• анкету участника открытого конкурса по форме приложения №1 к заявке на участие в открытом конкурсе;</li> <li>• принадлежность участника открытого конкурса к субъектам малого и среднего предпринимательства по форме приложения №2 к заявке на участие в открытом конкурсе (в случае если участник является субъектом малого или среднего предпринимательства);</li> <li>• Описание выполняемых работ в свободной форме на отдельном листе;</li> <li>• опись представляемых документов;</li> </ul>
13	<b>Порядок, срок и место подачи заявок на участие в закупке</b>	Заявка оформляется в соответствии с регламентом Электронной торговой площадки - ОАО «ЕЭТП» <a href="http://www.com.roseltorg.ru">www.com.roseltorg.ru</a> , с использованием функционала Личного кабинета участника с 01.07.2016г. по 20.07.2016г. включительно
14	<b>Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке:</b>	С 01.07.2016г. по 20.07.2016г. В соответствии с Положением о закупках товаров, работ и услуг для нужд Открытого акционерного общества научно-производственный комплекс «Северная зоря»
15	<b>Дата и место рассмотрения заявок участников</b>	21.07.2016г. по месту нахождения Заказчика
16	<b>Дата и место подведения итогов закупки</b>	21.07.2016г. по месту нахождения заказчика
17	<b>Порядок определения победителя конкурса</b>	<p>Закупочная комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных участниками закупки, признанными участниками конкурса. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются закупочной комиссией в целях выявления лучших условий исполнения договора, в соответствии с критериями и в порядке, установленными конкурсной документацией, на основании Положения о закупочной деятельности.</p> <p>На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, закупочной комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения степени выгоды содержащихся в них условий исполнения договора присваивается порядковый номер Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся</p>



		<p>лучшие условия исполнения договора, присваивается первый номер. В случае, если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения договора, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.</p> <p>Победителем при проведении конкурса признается подрядчик, подавший конкурсную заявку, которая отвечает всем требованиям, установленным в извещении о проведении конкурса, и набравший наибольшее количество баллов при оценке и сопоставлении заявок на участие в конкурсе. При наборе одинакового количества баллов подрядчиками, победителем в конкурсе признается подрядчик, конкурсная заявка которого поступила ранее конкурсных заявок других подрядчиков.</p> <p>Закупочная комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров. Протокол подписывается председателем и секретарем закупочной комиссии и размещается Заказчиком на официальном сайте в течение трех рабочих дней со дня подписания такого протокола.</p>
18	<p><b>Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в закупке</b></p>	<p>Критериями оценки и сопоставления заявок на участие в закупке являются следующие показатели:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Цена Договора;</li> <li>• Квалификация участника закупки;</li> <li>• Срок выполнения работ.</li> </ul>
19	<p><b>Порядок оценки заявок по критериям</b></p>	<p>По критериям, предусмотренным конкурсной документацией, для каждой заявки определяется балл, получаемый по результатам оценки заявок. Баллы округляются до целых.</p> <p>Значимость критериев определяется в баллах. Сумма значимости составляет 100 баллов и распределяется следующим образом: цена Договора – 35 баллов, Квалификация участника закупки – 35 баллов, Срок выполнения работ – 30 баллов.</p> <p><b>Оценка заявок по критерию цена Договора определяется по формуле:</b></p> <p>Максимальное количество баллов (35) присуждается заявке с минимально предложенной ценой –X1</p> <p>Балл, присуждаемый заявке = 35/(предложение участника конкурса/ X1)</p> <p><b><u>Сопоставление заявок участников закупки осуществляется по цене без НДС. Цена, предлагаемая участником в заявке, определяется по формуле: начальная (максимальная цена) X понижающий</u></b></p>

		<p><b><u>коэффициент (предлагаемый участником) = цена предложения участника. В конкурсной заявке участник должен указать понижающий коэффициент в формате сотых долей (например 0.00)</u></b></p> <p><b>Оценка заявок по критерию квалификация участника закупки определяется по формуле:</b>  Максимальное количество баллов (35) присуждается заявке с наибольшим количеством прилагаемых актов выполненных <b><u>аналогичных работ за 3 (три) предшествующих года (2013-2015гг.)</u></b>, подтверждающих квалификацию участника закупки – У1  Балл, присуждаемый заявке = 35/(У1/кол-во прилагаемых актов выполненных работ участника закупки)</p> <p><b>Оценка заявок по критерию срок выполнения работ определяется по формуле:</b>  Балл, присуждаемый участнику = ((Fmax — Fi) : (Fmax — Fmin)) x 100 x 0,3  где Fmax – 180 дней; Fi – предложение участника закупки в календарных днях; Fmin = 1 день.</p>
20	<b>Порядок заключения договора, контактное лицо</b>	<p>Заказчик передает победителю конкурса проект договора, который составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации. Победитель конкурса не вправе отказаться от заключения договора.</p> <p>Срок подписания договора с победителем конкурса: не ранее 5 и не позднее 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола о подведении итогов закупки.</p> <p>Лаврова Татьяна Павловна.  Телефон/Факс: (812) 677-51-82.  Адрес электронной почты: <a href="mailto:okv@relays.ru">okv@relays.ru</a></p>
21	<b>Порядок заключения договора при признании закупки несостоявшейся</b>	<p>В случае если закупка признана несостоявшейся и после окончания срока приема заявок не подано ни одной заявки, заказчик имеет право заключить договор с единственным поставщиком на условиях, предусмотренных настоящей документацией в соответствии с Положением о закупках товаров, работ и услуг для нужд Открытого акционерного общества научно-производственный комплекс «Северная заря»</p>
	<b>Размер обеспечения исполнения Договора</b>	<p><b>Размер обеспечения исполнения Договора составляет 30% от начальной (максимальной) цены Договора. В случае если предложенная цена участника открытого конкурса на 25% и более ниже начальной (максимальной цены) размер обеспечения увеличивается в полтора раза. Обеспечение исполнения Договора</b></p>

		<p>должно быть предоставлено победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента размещения на официальном сайте протокола подведения итогов закупки. В случае, если в течение указанного периода обеспечение не будет предоставлено, Договор заключению не подлежит, а победитель будет считаться уклонившимся от заключения Договора.</p> <p>В случае, если услуга не будет оказана Исполнителем в срок, предусмотренный конкурсной документацией обеспечение исполнение Договора будет удержано Заказчиком в полном объеме в качестве штрафа.</p>
22	<p>Размер обеспечения Заявки</p>	<p>Размер обеспечения заявки 5% от максимальной (начальной) стоимости Договора. Обеспечение заявки, возвращается участникам конкурса в течение 1 (одного) рабочего дня после подведения итогов и опубликования итогового протокола. Обеспечение заявки победителю конкурса возвращается в течении 1 (одного) рабочего дня после подписания с ним Договора. В случае если победитель конкурса уклонится от заключения Договора, обеспечение заявки удерживается Заказчиком в полном размере.</p> <p>Обеспечение заявки на участие в открытом конкурсе предоставляется участником закупки путем внесения денежных средств или банковской гарантией, при этом выбор способа обеспечения заявки осуществляется участником закупки.</p> <p>Денежные средства в качестве обеспечения заявки должны поступить на указанный заказчиком счет до даты рассмотрения и оценки заявок. В противном случае заявка будет отклонена;</p> <p>Платежные реквизиты для перечисления денежных средств для обеспечения заявки:  Получатель ОАО НПК «Северная заря р/с: 40702810136000000586, к/с30101810200000000704, БИК 044030704 банк: Филиал ОПЕРУ Банка ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург.</p> <p>Назначение платежа: Обеспечение заявки по открытому конкурсу на Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул.</p>

		<p>Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д .</p> <p>Банковская гарантия должна быть выдана банком включенным в перечень, предусмотренный ст.74.1 НК РФ. Срок окончания действия выданной банковской гарантии – не менее 3х месяцев с момента окончания срока действия Договора. Банковская гарантия должна быть безотзывной и содержать следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Заказчику в случае ненадлежащего исполнения Исполнителем (принципалом) обязательств по настоящему Договору;</li> <li>- обязательства Исполнителя (принципала), надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;</li> <li>- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных средств на счет Заказчика, на котором учитываются операции с поступающими средствами;</li> <li>- срок действия банковской гарантии;</li> <li>- установленный Правительством РФ перечень документов, представляемых Заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежных средств по банковской гарантии;</li> <li>- условие о праве Заказчика на беспорное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 (пять) рабочих дней не исполнено требование Заказчика об уплате денежных средств по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.</li> </ul>
--	--	---

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ № \_\_\_\_\_**  
**На право заключения с ОАО НПК «Северная заря» договора на Ремонт помещений**  
**в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д**

(фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, банковские реквизиты участника размещения заказа, идентификационный номер налогоплательщика)

в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

Изучив извещение о проведении открытого конкурса, конкурсную документацию на Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д , \_\_\_\_\_ (организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника размещения заказа) сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, изложенных в конкурсной документации, оказать услуги в соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях, которые представлены в настоящем предложении:

Цена договора, руб.	Количество предоставляемых актов выполненных аналогичных работ за 2013-2015гг., шт.	Условия оплаты по Договору	Гарантийный срок с момента выполнения работ
(Указать цену с НДС и без НДС), коэффициент			

Сведения о валюте, используемой для формирования цены договора: \_\_\_\_\_

Если предложения, изложенные выше, будут приняты \_\_\_\_\_ (организационно-правовая форма и фирменное наименование Участника размещения заказа) берет на себя обязательство оказать услуги в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Срок выполнения работ: \_\_\_\_\_.

Классификатор по ОКДП:

\_\_\_\_\_

Классификатор по ОКПД:

\_\_\_\_\_

Мы извещены о включении сведений о \_\_\_\_\_ (наименование организации - Участника размещения заказа) в Реестр недобросовестных поставщиков в случае уклонения нами от заключения Договора.

Настоящим также подтверждаем отсутствие нашей аффилированности с Заказчиком.

В случае, если наши предложения будут лучшими после предложений Победителя конкурса, а Победитель конкурса будет признан уклонившимся от заключения Договора мы обязуемся подписать данный Договор в соответствии с требованиями конкурсной документации.

Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Заказчиком нами уполномочен:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., телефон работника организации— Участника размещения заказа / ФИО, телефон, адрес электронной почты уполномоченного представителя физического лица – Участника размещения заказа).

Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_.

К настоящей Заявке прилагаются документы согласно описи на \_\_\_\_\_ страницах.

\_\_\_\_\_  
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

М.П.

### АНКЕТА УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА

Участник закупки: \_\_\_\_\_

№	Наименование	Сведения об участнике запроса цен
1.	Фирменное наименование (Полное и сокращенное наименования организации либо Ф.И.О. участника запроса цен – физического лица, в том числе, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	
2.	Организационно - правовая форма	
3.	Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей)	
4.	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/индивидуального предпринимателя (дата и номер, кем выдано) <i>либо паспортные данные для участника запроса цен – физического лица</i>	
5.	Виды деятельности	
6.	Срок деятельности (с учетом правопреемственности)	
7.	ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО, ОКОПФ	
8.	Дата постановки на учет в налоговых органах РФ	
9.	Юридический адрес (страна, адрес)	
10.	Почтовый адрес (страна, адрес)	
11.	Фактическое местоположение	
12.	Телефоны (с указанием кода города)	
13.	Факс (с указанием кода города)	
14.	Адрес электронной почты	
15.	Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса	
16.	Размер уставного капитала	
17.	Стоимость основных фондов (по балансу последнего завершнного периода)	
18.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета участника запроса цен в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
19.	Фамилия, Имя и Отчество руководителя участника запроса цен, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	
20.	Орган управления участника запроса цен – юридического лица, уполномоченный на одобрение сделки, право на заключение которой является предметом настоящего запроса цен и порядок одобрения соответствующей сделки	
21.	Фамилия, Имя и Отчество уполномоченного лица участника запроса цен с указанием должности, контактного телефона, эл.почты	

### ПРИНАДЛЕЖНОСТЬ УЧАСТНИКА ОТКРЫТОГО КОНКУРСА К СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

Настоящим подтверждаем, что \_\_\_\_\_ (указывается наименование участника открытого конкурса) в соответствии с законодательством Российской Федерации (статья 4 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации») обладает критериями, позволяющими относить организацию к субъектам \_\_\_\_\_ (указывается малого или среднего в зависимости от критериев отнесения) предпринимательства и сообщаем следующую информацию:

№ п/п	Критерий отнесения	Малые предприятия	Средние предприятия	Показатель	Подтверждающий документ
1.	Суммарная доля участия в уставном (складочном) капитале: РФ, субъектов РФ, муниципальных образований, иностранных юридических лиц, общественных и религиозных организаций (объединений)	не более 25%		<i>Указывается в процентах</i>	<i>Копия устава (стр. __ заявки)</i>
2.	Доля участия в уставном (складочном) капитале юридических лиц, которые не являются субъектами малого и среднего бизнеса	не более 25%		<i>Указывается в процентах</i>	<i>Копия устава (стр. __ заявки)</i>
3.	Средняя численность работников за предшествующий календарный год (определяется с учетом всех работников, в том числе работающих по договорам гражданско-правового характера)	до 100 человек	От 101 до 250 человек	<i>Указывается количество человек</i>	<i>Копия формы № 4 ФСС (стр. __ заявки)</i>
		до 15 человек – микро-предприятие			



№ п/п	Критерий отнесения	Малые предприятия	Средние предприятия	Показатель	Подтверждающий документ
4.	Выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость или балансовая стоимость активов (остаточная стоимость основных средств и нематериальных активов) за истекший ГОД	800 млн. руб.	2 000 млн. руб.	Указывается в миллионах рублей	Копия бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний завершённый год (стр. __ заявки)
120 млн. руб. – микро-предприятие					

\_\_\_\_\_  
(Подпись уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_  
(Имя и должность подписавшего)

**М.П.**

**Форма справки о не проведении в отношении участника  
размещения заказа процесса банкротства**

Заполняется на фирменном бланке организации, с указанием даты, исходящего номера.

СПРАВКА

На момент подачи конкурсной заявки для участия в конкурсе на \_\_\_\_\_ (указать предмет Договора) наша организация  
(индивидуальный \_\_\_\_\_ предприниматель)  
\_\_\_\_\_ (указать фирменное наименование  
Участника размещения заказа) не находится в процессе банкротства предприятия  
(индивидуального предпринимателя).

Руководитель \_\_\_\_\_

(Индивидуальный предприниматель) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

**Форма справки о том, что деятельность участника размещения заказа не  
приостановлена**

Заполняется на фирменном бланке организации, с указанием даты, исходящего номера.

**СПРАВКА**

На момент подачи конкурсной заявки для участия в конкурсе на  
\_\_\_\_\_ (указать предмет Договора) деятельность нашей  
организации \_\_\_\_\_ (индивидуального \_\_\_\_\_ предпринимателя)  
\_\_\_\_\_ (указать фирменное наименование  
Участника размещения заказа) не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом  
РФ об административных правонарушениях.

Руководитель \_\_\_\_\_

(Индивидуальный предприниматель) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

**Форма справки об отсутствии у участника размещения заказа задолженности по  
начисленным налогам**

Заполняется на фирменном бланке организации, с указанием даты, исходящего номера.

СПРАВКА

На момент подачи конкурсной заявки для участия в конкурсе на \_\_\_\_\_ (указать предмет Договора) у нашей организации (индивидуального \_\_\_\_\_ (указать фирменное наименование Участника размещения заказа) отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год.

Руководитель \_\_\_\_\_

(Индивидуальный предприниматель) (подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

**Форма справки о не проведении в отношении участника размещения заказа  
процесса ликвидации предприятия/прекращения  
деятельности индивидуального предпринимателя**

Заполняется на фирменном бланке организации, с указанием даты, исходящего номера.

**СПРАВКА**

На момент подачи конкурсной заявки для участия в конкурсе на \_\_\_\_\_ (указать предмет Договора) наша организация (индивидуальный предприниматель) \_\_\_\_\_ (указать фирменное наименование Участника размещения заказа) не находится в стадии ликвидации (прекращения деятельности).

Руководитель \_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

## ДОГОВОР ПОДРЯДА N

г. Санкт-Петербург

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016 г.

Открытое акционерное общество научно-производственный комплекс «Северная заря», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Малахова Е. Д., действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика, а Заказчик обязуется принять и оплатить следующие работы:

**Ремонт помещений в зданиях по адресу: ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д**, согласно Техническому заданию (Приложение №1 к настоящему Договору).

1.2. Место проведения работ:

- г. Санкт-Петербург, ул. Республиканская, д. 22, Литер А, Литер Д.

### 2. ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Стоимость работ определяется в соответствии с Локальными сметными расчетами, прилагаемыми к настоящему Договору (Приложения №2, №3), являющимся его неотъемлемой частью с момента подписания сторонами и составляет \_\_\_\_\_ руб. (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ коп, в том числе НДС \_\_% – \_\_\_\_\_ руб. \_\_ коп.

2.2. Указанная в п.2.1 цена является окончательной и может быть изменена только по обоюдному согласию сторон путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

### 3. ОПЛАТА РАБОТ

3.1. Оплата осуществляется безналичным путем. Авансирование не предусмотрено.

3.2. Окончательный расчет осуществляется безналичным путем в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента выполнения работ, что подтверждается подписанными Сторонами актами о приемке выполненных работ.

### 4. СРОКИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

4.1. Подрядчик обязуется выполнять работы с \_\_\_\_ 2016г. по \_\_\_\_ 2016г.

4.2. Заказчик обязуется оплачивать выполненные Подрядчиком работы в соответствии с п. 3 настоящего Договора.

4.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует вплоть до Исполнения сторонами своих обязательств по нему в полном объеме.

### 5. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН

5.1. Подрядчик обязуется:

5.1.1. Выполнять работы силами аттестованных сотрудников, отвечающих за технику безопасности и пожарную безопасность, в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором, и передать ее результат работы Заказчику в состоянии, соответствующем условиям Договора (с учетом технических требований, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, по Акту о приемке выполненных работ).

5.1.2. Поставить по месту производства работ - в период производства начала работ материалы, конструкции, комплектующие изделия необходимые для производства работ в соответствии с условиями Договора и осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение в период выполнения работ.

5.1.3. Производить работы согласно плану производства работ, разработанному подрядчиком и согласованным с заказчиком, под техническим надзором, организованным заказчиком.

5.1.4. Соблюдать требования действующей в ОАО НПК «Северная заря» «Инструкции о пропускном и внутриобъектовом режиме».

5.1.5. Не привлекать субподрядчиков к выполнению работ по настоящему договору.

5.1.6. Обеспечивать по месту производства работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, пожарной безопасности и охране территории по месту производства работ.

5.1.7. Подрядчик обязан письменно известить Заказчика за 3 (три) рабочих дня до начала приемки о готовности скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов освидетельствования этих работ. Если закрытие работ выполнено без подтверждения Заказчика, в случае, когда он не был информирован об этом, по требованию Заказчика Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, согласно указанию Заказчика, а затем восстановить ее за свой счет.

5.1.8. После завершения работ вывезти с места производства работ строительный мусор.

5.1.9. Предоставить исполнительную документацию, указанную в Техническом задании.

5.2. Заказчик обязуется:

5.2.1. Обеспечить доступ Подрядчика на место проведения работ в объеме, необходимом для их производства, с понедельника по пятницу с 08.00 до 17.00 часов.

5.2.2. По получении от Подрядчика уведомления о завершении работ, принять достигнутый результат работ в течение 2-х дней с даты получения письменного уведомления Подрядчика.

5.2.3. Оплатить Подрядчику работу, предусмотренную п.1 настоящего договора в размерах и в сроки, установленные договором.

## 6. КАЧЕСТВО РАБОТ

6.1. Качество выполненной Подрядчиком работы должно соответствовать условиям настоящего Договора, а также не предусмотренным условиям договора требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода.

6.2. Результат, выполненной Подрядчиком работы в момент передачи его Заказчику должен соответствовать требованиям, указанным в п.п. 6.1. настоящего Договора, общеобязательным нормам и правилам, предъявляемым к результатам работы такого рода законами, иными правовыми актами или в установленном ими порядке и быть пригодным для обычного использования результата работы такого рода, а также сохранять эти свойства на всем протяжении действия данного договора.

6.3. В случаях, когда работа выполнена Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, Заказчик вправе по своему выбору:

- потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок;
- потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены;
- в разумный срок поручить выполнение обязательства третьим лицам за разумную цену либо выполнить его своими силами, и потребовать от Подрядчика возмещения понесенных в связи с этим необходимых расходов и других убытков (статья 397 ГК РФ).

6.4. Гарантийный срок на произведенные работы: \_\_\_\_\_ месяцев с момента выполнения работ, что подтверждается подписанными Сторонами актами сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2, справки КС-3.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За нарушение сторонами сроков исполнения обязательств по договору, нарушившая сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон иных обязательств по настоящему договору, не исполнившая свои обязательства в полном объеме сторона возмещает другой стороне убытки, а также упущенную выгоду.

7.3. Если Подрядчик после завершения работ по договору оставит по месту производства работ принадлежащие ему материалы, то Заказчик вправе задержать оплату выполненных работ Подрядчику до даты освобождения им данной территории.

7.4. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств или устранения нарушений.

7.5. За нарушение сроков выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик по письменному требованию Заказчика уплачивает последнему неустойку в размере 0,1% от цены настоящего Договора за каждый день просрочки

7.6. К денежным обязательствам, возникающим из данного Договора, не подлежит применению п.1 ст.317.1 ГК РФ.

## **8. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

8.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за задержку, недоставку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

8.2. Свидетельство, выданное соответствующей торговой палатой или иным компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

8.3. Сторона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой стороне о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по договору.

8.4. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев и не обнаруживают признаков прекращения, настоящий Договор может быть расторгнут Заказчиком и Подрядчиком путем направления уведомления другой стороне.

## **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Все споры или разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

9.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

## **10. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА**

10.1. Любые изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

10.2. Досрочное расторжение договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Российской Федерации гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

10.3. Заказчик вправе расторгнуть договор в следующих случаях:

- задержка Подрядчиком хода выполнения работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в договоре, увеличивается более чем на 1 (одну) неделю;

- снижение качества работ, предусмотренных проектом, в результате нарушения Подрядчиком условий договора.

10.4. Подрядчик вправе расторгнуть договор в судебном порядке в следующих случаях:

- при остановке Заказчиком выполнения работ по причине, не зависящей от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;



- утраты Заказчиком возможности дальнейшего финансирования работ.

## 11. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

11.1. В течение 2 (двух) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, стороны назначают Ответственных представителей по Договору, о чем информируют друг друга путем направления соответствующих уведомительных писем с приложением доверенностей по форме Приложений №4 и 5).

11.2. Если в период гарантийной эксплуатации обнаружатся недостатки, которые не позволят продолжить нормальную эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается на период устранения недостатков. Устранение осуществляется Подрядчиком за свой счет.

Наличие недостатков и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом Подрядчика и Заказчика. В случае отказа Подрядчика от подписания такого акта, Заказчик вправе установить ему срок для устранения недостатков, либо воспользоваться иными правами, предусмотренными п.п. 6.3. настоящего Договора.

11.3. Если Подрядчик в течение срока, указанного в акте обнаруженных недостатков, не устранит недостатки в выполненных работах, то Заказчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Подрядчиком.

11.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных недостатков, Заказчик уведомляет Подрядчика о необходимости устранения недостатков и указывает срок для такого устранения, а в случае несовершения Подрядчиком необходимых для этого действий – Заказчик вправе устранить недостатки силами другого исполнителя с оплатой затрат Подрядчиком.

11.5. Ущерб, нанесенный в результате выполнения работ третьему лицу по вине Подрядчика, компенсируется Подрядчиком, а по вине Заказчика - Заказчиком. Подрядчик во всех случаях принимает срочные меры по ликвидации нанесенного ущерба, даже тогда, когда соответствующие затраты несет Заказчик.

11.6. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

11.7. К договору прилагаются:

11.7.1. Техническое задание (Приложение №1);

11.7.2. Локальный сметный расчет №02-32 (Приложение №2);

11.7.3. Локальный сметный расчет №02-33 (Приложение №3);

11.7.4. Уведомление о назначении ответственного представителя по договору подряда (Форма);

11.7.5. Доверенность (Форма).

## 12. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Подрядчик:**

**Заказчик:**

ОАО НПК «Северная заря»  
194100, г. Санкт-Петербург, ул.  
Кантемировская, д. 7.  
тел.: (812) 677-39-08 факс: (812) 542-64-77  
ОГРН 1027801543626  
ИНН 7802064795 КПП 780201001  
ОКПО 07526797 ОКВЭД 32. 10. 7  
р/с: 40702810136000000586  
к/с: 30101810200000000704  
БИК 044030704  
банк: Филиал ОПЕРУ ПАО Банк ВТБ в  
Санкт-Петербурге г. Санкт-Петербург.  
**Генеральный директор**

\_\_\_\_\_ **Малахов Е. Д.**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:  
Генеральный директор  
ОАО НПК «Северная заря»

\_\_\_\_\_ Малахов Е. Д.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЙ В ЗДАНИЯХ ПО АДРЕСУ: УЛ.  
РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, д. 22, ЛИТЕР А, ЛИТЕР Д**

**РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСУ: САНКТ- ПЕТЕРБУРГ, УЛ. РЕСПУБЛИКАНСКАЯ, д.22**

**СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ: ШЕСТЬДЕСЯТ ДНЕЙ СО ДНЯ ПОДПИСАНИЯ ДОГОВОРА.**

№п/п	Виды работ	Ед.изм.	Кол-во
1	2	3	4
	<b>Помещение конденсатного бака, литер Д</b>		
	<b>Отделочные работы</b>		
<b>1</b>	<b>Стены</b>		
1.1	Демонтаж облицовки стен металлическим листом t =0,6мм	м2/тн	25,36/0,02
1.2	Очистка арматуры и закладных деталей от следов коррозии	м2	9,72
1.3	Зачистка бетонной поверхности стен, отслоившиеся участки от пыли, плесени, ржавчины	м2	55,33
1.4	Обработка арматуры и металлических закладных деталей преобразователем ржавчины	м2	9,72
1.5	Защита от коррозии арматуры однокомпонентным антикоррозийный строительный составом MareiMarefer 1К, расход (250гр на 1 м2)	м2	9,72
1.6	Заделка сколов, трещин бетонных поверхностей раствором Marei Marefill толщ. до 30мм (расход 1900кг на 1м3)	м2	55,33
1.7	Устройство опалубки из доски и фанеры влагостойкой по периметру стен	м2	55,33
1.8	Заливка в опалубку безусадочного, высокотекучего с содержанием полимерной фибры ремонтного состава для бетона Maregrouthi-Flow 10,толщина заливки 50мм, (расход 20,5кг/м2 на 1см толщины слоя) с послойным уплотнением	м2	55,33
1.9	Разборка опалубки	м2	55,33
1.10	Обработка поверхности бетонных стен двухкомпонентной	м2	55,33

	эластичной на цементной основе гидроизоляцией Mapei Mapelastic «А+В» 1 слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщине слоя 1мм		
1.11	Укладка армирующей сетки из стекловолокна, Fiberon в первый слой гидроизоляции	м2	55,33
1.12	Обработка поверхности бетонных стен двухкомпонентной эластичной на цементной основе гидроизоляцией Mapei Mapelastic «А+В» второй слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщине слоя 1мм	м2	55,33
1.13	Пробивка отверстий в бетонных стенах t=600мм с установкой гильз металлических из трубы 56 под прокладку труб паропровода.	отв	2,0
<b>2</b>	<b><i>Потолки</i></b>		
2.1	Расчистка поверхности бетонного перекрытия	м2	37,46
2.2	Очистка арматуры и закладных деталей от следов коррозии	м2	14,73
2.3	Зачистка бетонной поверхности перекрытия отслоившиеся участки от пыли, плесени, ржавчины	м2	37,46
2.4	Обработка арматуры и металлических закладных деталей преобразователем ржавчины	м2	14,73
2.5	Защита от коррозии арматуры однокомпонентным антикоррозийный строительный составом Mapei Mapefer 1K расход (250гр на 1 м2)	м2	14,73
2.6	Заделка сколов, трещин бетонных поверхностей перекрытия, балок раствором Mapei Mapefill толщ. до 30мм (расход 1900кг на 1м3)	м2	37,46
2.7	Устройство опалубки из доски и фанеры влагостойкой	м2	37,46
2.8	Восстановление бетонной поверхности перекрытия тиксотропным, безусадочным составом с компенсированной усадкой, армированный фиброй Mapei Mapegrout Tixotropic. С послойным нанесением в три слоя, каждый слой толщиной 1см. (расход 19кг/м2 при толщине 1 см)	м2	37,46
2.9	Разборка опалубки	м2	37,46
2.10	Обработка поверхности бетонных перекрытия двухкомпонентной эластичной на цементной основе гидроизоляцией Mapei Mapelastic «А+В» 1 слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщине слоя 1мм	м2	37,46
2.11	Укладка армирующей сетки из стекловолокна, Fiberon в первый слой гидроизоляции	м2	37,46
2.12	Обработка поверхности бетонных стен двухкомпонентной эластичной на цементной основе гидроизоляцией Mapei Mapelastic «А+В» второй слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщ. слоя 1мм	м2	37,46

3	<b>Полы</b>		
3.1	Демонтаж бетонного основания пола толщиной 200мм	м2	30,23
3.2	Демонтаж армирующей сетки из арматуры А1 150*150	м2	30,23
3.3	Расчистка основания, подготовка основания под устройство гидроизоляции битумной	м2	30,23
3.4	Устройство обмазочной мастичной гидроизоляции на битумной основе поверхности основания	м2	30,23
3.5	Устройство полов бетонных толщиной 150мм (бетон тяжелый М300, В 22,5) армированных арматурной сталью А-I diam12мм с перевязкой. С устройством водосборного лотка	м2	30,23
3.6	Затаривание, перенос строительных материалов вручную на расстояние более 100м, в том числе бетонной смеси		
3.7	Устройство финишного покрытия высокопрочной бетонной поверхности тиксотропной ремонтной смесью Marei Maregrout430, расход 17кг на м2	м2	30,23
3.8	Обработка поверхности бетонных полов двухкомпонентной эластичной на цементной основе гидроизоляцией Marei Marelastic«А+В» 1 слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщине слоя 1мм	м2	30,23
3.9	Укладка армирующей сетки из стекловолокна, Fiberon в первый слой гидроизоляции	м2	30,23
3.10	Гидроизоляция примыканий конструкций стен к бетонному основанию пола эластичной прорезиненной лентой шириной 120мм Marei Mareband шириной	мп	37,3
3.11	Обработка поверхности бетонных стен двухкомпонентной эластичной на цементной основе гидроизоляцией Marei Marelastic«А+В» второй слой, (соотношение смешивания А+В- 3/1; Расход готовой смеси 1,7кг на м2 при толщине слоя 1мм	м2	30,23
4	<b>Электромонтажные работы в помещении</b>		
4.1	Демонтаж взрывозащищенных светильников	шт	4,0
4.2	Смена кабеля ВВГнг 3х1,5мм в металлической трубе	м	15,0
4.3	Смена кабеля ПВС 4х 2,5мм в металлической трубе	м	20,0
4.4	Монтаж светодиодных светильников, IP65(67)	шт	4,0
4.5	Смена коробок соединительных герметичного исполнения в металлическом корпусе 120*120*60	шт	5,0
4.6	Смена пускателя ПМА 3100	шт	2,0
4.7	Смена трубы металлической 16мм под прокладку электропроводки	мп	35,0
	<b>Лестница металлическая, переходные трапы</b>		
5.1	Демонтаж перил из арматуры 10 с помощью УШМ (7,49кг)	мп	12,15
5.2	Демонтаж металлических ступеней t=8мм кол-во 11 шт, (резка	м2	2,145

	сваркой) швов 11 длиной 0,3м (160,0кг)		
5.3	Демонтаж металлических косоуров из швелера 16 длиной 3,25м (резка сваркой) швов 5 (92,3кг)	шт	2,0
5.4	Вынос демонтированных металлоконструкций на площадку складирования металлических отходов (сдача представителю Заказчика)	тн	0,26
5.5	Изготовление установка металлической входной лестницы: косоуры- двутавр 18 длина 3,3м -2шт; ступени- сталь рифленая горячекатаная 8мм, ширина 300мм, длина 650мм- 13 шт; косынки из уголка 50*50 длиной 300мм- 26шт	тн	0,33
5.6	Изготовление и установка (сварка) перил к лестнице из трубы профильной стальной 50*50 длиной 10,25мп. Закладные детали пластина металлическая 5мм	тн	0,206
5.7	Обезжиривание металлических конструкций растворителем	м2	18,98
5.8	Окраска металлических поверхностей конструкций лестницы эмалью кремнийорганической КО-814 за 2раза	м2	18,98
5.9	Изготовление, установка металлических переходных трапов для обслуживания конденсатного бака: Двутавр 12 длина- 30мп; площадки -сталь рифленая горячекатаная 8мм; закладные детали- уголок 75*75- длина 57мп	м2	13,08
5.10	Обезжиривание металлических конструкций растворителем	м2	13,08
5.11	Окраска металлических поверхностей конструкций трапов эмалью кремнийорганической КО-814 за 2раза	м2	13,08
	<b>Конденсатный бак</b>		
5.12	Демонтаж (резка сваркой )крышки бака из стали t=10мм (494,55кг)	м2	6,3
5.13	Демонтаж (резка сваркой) боковых стенок бака из стали t=10мм (872,92кг)	м2	11,12
5.14	Демонтаж(резка сваркой) ребер жесткости из уголка стального 50*50 с боковых стенок бака (304,24кг)	мп	80,8
5.15	Демонтаж (резка сваркой) днища бака из стали t=10мм (495,55кг)	м2	6,3
5.16	Демонтаж основания бака из двутавра 10, длиной 2,25м (106,88кг)	шт	5,0
5.17	Демонтаж (резка сваркой) из стенок бака трубопроводов	тн	0,27
5.18	Вынос демонтированных металлоконструкций на площадку складирования металлических отходов (сдача представителю Заказчика)	тн	2,274
5.19	Изготовление, установка по уровню опорной рамы конденсатного бака: Двутавр 12 длина-2250мм, шаг- 700мм, кол-во- 5шт; поперечные соединения- уголок 50*50 длиной 2800мм кол-во – 3 шт (161,04кг)	м2	6,3
5.20	Обезжиривание металлических конструкций растворителем	м2	3,28

5.21	Окраска металлических поверхностей конструкций опорной рамы эмалью кремнийорганической КО-814 за 2раза	м2	3,28
5.22	Сборка (сварка) и установка на опорную раму конденсатного бака: Установка днища бака из стали Ст 3 толщиной 10мм, размером 2,25*2,8м с установкой (сварка) ребер жесткости из уголка стального 50*50- 3 шт дл.-2,8м; Установка(сварка) стенок бака из стали Ст3 толщиной 10мм – 1,1*2,8м-2шт и 1,1*2,25-2шт с установкой (сварка) на каждую стенку ребер жесткости из уголка 50*50 4шт длиной 2,8м и 4 шт длиной 2,25м	тн	2,274
5.23	Установка крышки бака из стали Ст3 толщиной 10мм размером 2,8*2,25м, с устройством люка из стали Ст3 толщиной 10 мм размером 0,7*0,7м на усиленные навесы (3шт)	тн	0,495
5.24	Обезжиривание металлических конструкций растворителем	м2	47,42
5.25	Окраска металлических поверхностей конструкций бака эмалью кремнийорганической КО-814 за 2раза	м2	47,42
<b>6</b>	<b><i>Сантехнические, наладочные работы</i></b>		
6.1	Замена арматуры, предохранительных клапанов, - Задвижка фланцевая МЗВГ Ду-50, Ру-16, Т-150С - Кран шаровой фланцевый NAVAL ДУ-40, Ру-40, Т-280С - Клапан обратный фланцевый Ду-40, Ру-25 - Кран шаровой Ду-32 Замена трубопроводов на всасывании и нагнетании 2 –х конденсатных насосов Ду- 50мм.	шт шт шт шт м	1 3 2 1 23,0
6.2	Демонтаж-монтаж насосов, подъем их наверх из помещения конденсатного бака, с последующим их опусканием вниз после ремонта помещения конденсатного бака	шт	2
6.3	Замена продувочного трубопровода парового коллектора Ду50	м	10
6.4	Врезка гильзы в бак с установкой новой термопары в баке, с новым прибором ИРТ5323Н, с кабелем длиной 10м, в металлической трубе Ду15мм.	шт	1
6.5	Проверка герметичности всех сварных и фланцевых соединений.	шт	1
<b>7</b>	<b><i>Электромонтажные работы</i></b>		
7.1	Отключение и подключение насосов	шт	2
7.2	Отключение и подключение новой термопары	шт	1
	<i>Весь комплекс работ в помещении конденсатного бака выполняется в стесненных условиях.</i>		
	<b>Помещение коридора 4 этажа, Литер А</b>		
	<b><i>Отделочные работы</i></b>		
<b>1</b>	<b><i>Стены</i></b>		

1.1	Расчистка стен от старых красок, грязи и пыли	м2	136,43
1.2	Протравка поверхности стен противогрибковым составом	м2	136,43
1.3	Грунтовка поверхности стен универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	136,43
1.4	Штукатурка по сетке тканой поверхности стен безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ толщиной слоя до 10мм	м2	136,43
1.5	Грунтовка по штукатурке стен универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	136,43
1.6	Шпатлевание поверхности стен безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ на гипсовой основе в 2 слоя, с установкой перфорированного уголка на откосы колонн, наружные углы стен	м2	136,43
1.7	Грунтовка подготовленной поверхности стен под окраску	м2	136,43
1.8	Улучшенная окраска моющимися латексными составами на водной основе по подготовленной поверхности стен за 2 раза (фирмы Тиккурила) (колор согласовать с заказчиком)	м2	136,43
1.9	Смена остекления t=4мм в световых проемах над дверными блоками	м2	9,7
1.10	Расчистка металлических конструкций решеток от старой краски с последующей грунтовкой антикоррозийными составами	м2	7,8
1.11	Улучшенная окраска металлических поверхностей алкидными составами за 2 раза	м2	7,8
2	<b><i>Потолки</i></b>		
2.1	Расчистка поверхности потолков включая балки, ригели от старых красок	м2	179,36
2.2	Протравка поверхности потолков противогрибковым составом	м2	179,36
2.3	Грунтовка поверхности потолков универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	179,36
2.4	Штукатурка по сетке тканой поверхности потолков безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ толщиной слоя до 10мм, с установкой перфорированного уголка штукатурного на углы балок перекрытия	м2	179,36
2.5	Грунтовка по штукатурке потолков универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	179,36
2.6	Шпатлевание поверхности потолков безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ на гипсовой основе в 2 слоя	м2	179,36
2.7	Грунтовка подготовленной поверхности потолков под окраску	м2	179,36
2.8	Улучшенная окраска моющимися латексными составами на водной основе по подготовленной поверхности потолков за 2 раза (фирмы Тиккурила)	м2	179,36
2.9	Расчистка, грунтовка антикоррозийными составами	м2	3,7

	металлических конструкций, закладных деталей		
2.10	Улучшенная окраска металлических конструкций за 2 раза алкидными составами	м2	3,7
3	<b>Проемы</b>		
3.1	Снятие деревянных дверных наличников	мп	194,6
3.2	Демонтаж деревянных дверных блоков в перегородке 2,1x1,0м-3шт; 2,1x0,9м-7шт; 2,1x0,8м-9шт; 2,1x0,7м-3шт	м2	38,64
3.3	Улучшенная масляная окраска металлического дверного блока за 2 раза 1,4x2,1м с двух сторон по подготовленной поверхности	м2	5,88
3.4	Установка деревянных ламинированных дверных блоков в комплекте с фурнитурой (каталог ОБИ) в кирпичные перегородки размером 2,1x1,0м-3шт; 2,1x0,9м-7шт; 2,1x0,8м-9шт; 2,1x0,7м-3шт	м2	38,64
3.5	Установка ламинированного наличника на дверные коробки с двух сторон	мп	194,6
3.6	Облицовка дверных откосов ГКЛ «насухо»	м2	19,46
3.7	Улучшенная окраска дверных откосов по подготовленной поверхности моющимися латексными составами за 2раза (фирмы Тиккурила)	м2	19,46
3.8	Облицовка оконных откосов пластиковым уголком 20x20 на клей жидкие гвозди	мп	62,86
3.9	Демонтаж деревянных оконных блоков 1,75*2,28 в проемах кирпичных стен	шт	6,0
3.10	Изготовление двустворчатых оконных блоков ПВХ со стальным армированием, профильная система RehauBLIZ цвет белый. Количество камер-2; одна створка: поворотно-откидная. Фурнитура производства RotoFrank, марка Roto; размером 2,28*1,75 (Согласно ГОСТ 30674 99)	шт	6,0
3.11	Установка оконных блоков ПВХ размером 2,28*1,75, согласно ГОСТ 30971-2012	шт	6,0
3.11	Установка подоконных досок ПВХ шириной 300мм	мп	10,8
3.12	Облицовка оконных откосов сэндвич-панелью t=10мм;	м2	23,96
3.13	Установка водоотлива из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 300мм	м2	3,24
4	<b>Полы</b>		
4.1	Разборка покрытий полов из плиток ПВХ, линолеума	м2	112,1
4.2	Ремонт выбоин, трещин в стяжке пола сухой смесью «летней бетон»	м2	56,05
4.3	Грунтовка поверхности пола грунтовкой «Бетонконтакт»	м2	112,1



	глубокого проникновения		
4.4	Устройство стяжки выравнивающей смесью типа «ветонит» 5000, толщиной 5мм	м2	112,1
4.6	Устройство наливного полимерного пола по системам Mastertop1278, толщ 2,0мм (в состав входит: Обработка двухкомпонентным грунтовочным составом, устройство наливного покрытия)	м2	112,1
4.7	Установка плинтуса пластикового шириной 100мм с доборными элементами.	мп	47,22
5	<b>Электромонтажные работы</b>		
5.1	Установка коробов пластиковых 100x40 на кирпичную перегородку	мп	36,7
5.2	Перекладка проводов в короб пластиковый	мп	36,7
5.3	Демонтаж люминесцентных светильников ЛБ 2x40	шт.	8,0
5.4	Монтаж и подключение светильников марки LedNik ПСО Ni36 ip20 (подключение производить с использованием распаечных коробок)	шт.	8,0
5.5	Смена одноклавишных выключателей наружного исполнения	шт.	7,0
	<b>Помещение № 1420 4 этаж, Литер А</b>		
	<b>Отделочные работы</b>		
1.	<b>Стены</b>		
1.1	Демонтаж кирпичных перегородок толщиной в полкирпича	м2	17,78
1.2	Демонтаж облицовки стен из плиток глазурованных размером 150*150	м2	42,3
1.3	Расчистка стен от старых красок	м2	40,28
1.4	Пробивка проема в кирпичной перегородке толщиной 120мм	м2	1,89
1.5	Облицовка стен влагостойкими гипсовыми панелями толщ 12мм с устройством каркаса из профилей оцинкованных системы Кнауф (раздевалка), с устройством паро-гидроизоляции.	м2	40,28
1.6	Заделка дверного проема кирпичом со стороны душевого помещения в перегородке толщиной 120мм	м2	1,89
1.7	Протравка стен противогрибковыми составами	м2	82,58
1.8	Насечка поверхности стен из кирпича под штукатурку	м2	42,3
1.9	Выравнивание кирпичных стен штукатурными составами t=10мм под облицовку плиткой	м2	42,3

1.10	Облицовка стен плитками глазурованными российского производства на клей плиточный «плитонит», с последующей затиркой швов (затирка церезит); С установкой пластиковых внутренних и наружных углов (20,0мп)	м2	42,3
1.11	Подготовка стен облицованных ГКЛВ под оклейку стеклообоями типа «Рогожка»: шпатлевка, шлифовка, грунтовка, проклейка стыков серпянкой	м2	40,28
1.12	Оклейка подготовленной поверхности стен стеклообоями типа «рогожка»	м2	40,28
1.13	Улучшенная окраска моющими, алкидными составами на водной основе поверхности стен по стеклообоям за 2 раза. (колор согласовать с заказчиком)	м2	40,28
1.14	Устройство отбойной доски шириной 200мм из мебельного щита ЛДСП по периметру стен (раздевалка)	мп	10,98
2.	<b>Потолки</b>		
2.1	Расчистка поверхности потолков от старых красок	м2	20,72
2.2	Протравка поверхности потолков противогрибковыми составами	м2	20,72
2.3	Грунтовка поверхности потолков универсальной грунтовкой глубокого проникновения «Тифенгрунт»	м2	20,72
2.4	Устройство подвесного реечного потолка из алюминиевых сплавов Бард ППР-84, в комплекте с элементами крепления (стрингер, уголок периметральный, спица и пружина)	м2	20,72
3.	<b>Проемы</b>		
3.1	Демонтаж деревянных дверных блоков 0,8х2,1 с снятием наличника (19,2мп)	блок	3,0
3.2	Установка дверного блока ПВХ 0,9х2,1 в кирпичную перегородку	блок	1,0
3.3	Облицовка дверных откосов плиткой глазурованной российского производства на клей «плитонит», с последующей затиркой швов (затирка церезит); С установкой пластиковых внутренних и наружных углов (10,0мп)	м2	3,7
4.	<b>Полы</b>		
4.1	Разборка пола из плиток керамических метлахских	м2	20,72
4.2	Разборка цементно-песчаной стяжки пола t=100мм	м2	20,72
4.3	Грунтовка основания пропиткой «Бетонконтакт»	м2	20,72
4.4	Устройство стяжки пола толщ. до 70мм с разуклонкой к канализационным трапам, с армированием сеткой арматурной 50*50	м2	20,72

4.5	Устройство наплавляемой гидроизоляции с выводом на стены h=350мм, с оформлением примыканий к канализационным трапам	м2	29,69
4.6	Устройство цементной стяжки пола t= 50ммс добавлением сухой гидроизоляционной смеси	м2	20,72
4.7	Облицовка поверхности пола керамогранитной напольной плиткой российского производства на клей плиточный «плитонит», с последующей затиркой швов (затирка церезит)	м2	20,72
4.8	Устройство плинтуса h=150мм из плитки керамогранитной напольной российского производства на клей плиточный «плитонит» по периметру помещений	м2	3,84
5.	<b><i>Электромонтажные работы</i></b>		
5.1	Демонтаж светильников накаливания	шт	2,0
5.2.	Демонтаж электропроводки 3х1,5	мп	10,1
5.3	Смена выключателя одноклавишного открытого исполнения	шт	2,0
5.4	Смена автомата в водном щитке на трехполюсной автомат марки АВВ S201-С8 в щите (освещение)	шт	1,0
5.5	Монтаж трехполюсного автомата марки АВВ S201-С16 в щите (водонагреватель)	шт	1,0
5.6	Монтаж светодиодных светильников IP65(67) на стенах (душевая комната)	шт	4,0
5.7	Монтаж светодиодных светильников Lednik ARM 36 (раздевалка)	шт	4,0
5.8	Прокладка кабеля ВВГнгLS3х1,5 в гофрированной трубе за подвесным потолком на клипсах с выводом на стену в кабель-канале до светильников	мп	37,0
5.9	Прокладка кабеля ВВГнгLS 3х2,5 в гофрированной трубе за подвесным потолком на клипсах с выводом на стену в кабель-канале до ротеток	мп	21,0
5.10	Установка кабель-канала пластикового 25х16	мп	30,0
5.11	Установка двойной розетки наружного исполнения	шт	1,0
5.12	Установка водонагревателя напольного 200литров Garantern GTR 200V 6 кВт; 220/380; 0,6 МПа;	шт	1,0
5.13	Подключение к электросети водонагревателя	шт	1,0
6.	<b><i>Сантехнические работы</i></b>		
6.1	Демонтаж чугунных канализационных трапов Ду50 в помещении 3 этажа под потолком	шт	4,0
6.2	Демонтаж канализационных чугунных трапов в полу Ду50 в помещении душевой	шт	4,0

6.3	Демонтаж трубопроводов чугунных канализационных под потолком Ду 50 в помещении душевой	мп	8,0
6.4	Демонтаж трубопровода чугунного Ду 50 под потолком в помещении 3-го этажа	мп	8,0
6.5	Врезка стального канализационного перехода с Ду 110 на Ду 50 (центральный стояк канализации)	шт	2,0
6.6	Монтаж трубы канализационной Ду 50 с отводами Ду50 (полипропилен) под потолком на 3-го этажа от центрального стояка до сливного трапа	мп	3,79
6.7	Установка трапа сливного Ду 50 в полу помещения душевой	шт	1,0
6.8	Монтаж на клипсы канализационных пластиковых труб Ду50 с выпусками под душевые поддоны (4 шт), (угол – 2шт, тройник-4шт) до центрального стояка канализации.	мп	10,0
6.9	Установка душевых поддонов 900х900 в комплекте (рама, защитные шторки)	шт	4,0
6.10	Установка сифонов на душевые поддоны	шт	4,0
6.11	Прокладка сети ХВС из металлопластиковых труб Ду20 на клипсах от стояка ХВС до душевых кабин и водонагревателя	мп	21,0
6.12	Прокладка сети ГВС на клипсах от водонагревателя до душевых кабин из металлопластиковых труб Ду 20	мп	15,76
6.13	Установка фитингов к металлопластиковым трубам (уголок-12шт, тройник -5шт)	шт	17,0
6.14	Установка клипс Ду20 для металлопластиковых труб	шт	100,0
6.15	Установка кранов шаровых Ду20	шт	4,0
6.16	Установка смесителей настенных в комплекте с душевой лейкой на жесткой стойке	шт	4,0
6.17	Подключение к водопроводу водонагревателя	шт	1,0
	<b>Помещение холла 2 этажа, Литер А</b>		
	<b>Отделочные работы</b>		
1	<b>Стены</b>		
1.1	Облицовка металлической перегородки ГВЛВ толщ. 12мм с устройством каркаса из оцинкованного профиля системы КНАУФ	м2	12,78
1.2	Расчистка стен от старых красок, грязи и пыли	м2	112,56
1.3	Протравка поверхности стен противогрибковым составом	м2	112,56
1.4	Грунтовка поверхности стен универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	112,56
1.5	Штукатурка по сетке тканой поверхности стен безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ толщиной слоя до 10мм	м2	112,56

1.6	Грунтовка по штукатурке стен универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	112,56
1.7	Шпатлевание поверхности стен безусадочными сухими смесями фирмы КНАУФ на гипсовой основе в 2 слоя, с установкой перфорированного уголка на откосы колонн, наружные углы стен	м2	112,56
1.8	Грунтовка подготовленной поверхности стен под окраску	м2	112,56
1.9	Улучшенная окраска моющимися латексными составами на водной основе по подготовленной поверхности стен за 2 раза (фирмы Тиккурила) (колер согласовать с заказчиком)	м2	112,56
2	<b>Потолок</b>		
2.1	Расчистка поверхности потолков включая балки, ригели от старых красок	м2	65,57
2.2	Протравка поверхности потолков противогрибковым составом	м2	65,57
2.3	Грунтовка поверхности потолков универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	65,57
2.4	Штукатурка по сетке тканой поверхности потолков безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ толщиной слоя до 10мм, с установкой перфорированного уголка штукатурного на углы балок перекрытия	м2	65,57
2.5	Грунтовка по штукатурке потолков универсальной грунтовкой «Тифенгрунт»	м2	65,57
2.6	Шпатлевание поверхности потолков безусадочными сухими смесями фирмы КНУФ на гипсовой основе в 2 слоя	м2	65,57
2.7	Грунтовка подготовленной поверхности потолков под окраску	м2	65,57
2.8	Улучшенная окраска моющимися латексными составами на водной основе по подготовленной поверхности потолков за 2 раза (фирмы Тиккурила)	м2	65,57
2.9	Расчистка, грунтовка антикоррозийными составами металлических конструкций, закладных деталей	м2	1,9
2.10	Улучшенная окраска металлических конструкций за 2 раза алкидными составами	м2	1,9
3	<b>Проемы</b>		
3.1	Демонтаж входного деревянного двупольного дверного блока размером 1,45x2,3м		3,34
3.2	Установка двупольного металлического полуостекленного дверного блока размером 1,45x2,3 м с комплектом фурнитуры		3,34
3.3	Улучшенная окраска металлического входного дверного блока за 2 раза 1,4x2,33 по подготовленной поверхности с двух сторон		6,68
3.4	Облицовка дверных откосов ГКЛ «насухо»		4,24

3.5	Улучшенная окраска дверных откосов по подготовленной поверхности моющимися латексными составами за 2раза (фирмы Тиккурила)		4,24
3.6	Улучшенная окраска дверных блоков по подготовленной поверхности моющимися латексными составами за 2раза (фирмы Тиккурила)		3,78
3.7	Демонтаж деревянных оконных блоков в кирпичных стенах размером 1,8x1,4	шт	7,0
3.8	Изготовление двухстворчатых оконных блоков ПВХ со стальным армированием, профильная система RehauBLIZ цвет белый. Количество камер-2; одна створка: поворотно-откидная. Фурнитура производства RotoFrank, марка Roto; размером 1,8*1,4 (Согласно ГОСТ 30674 99)	шт	7,0
3.9	Установка оконных блоков ПВХ размером 2,14*1,75, согласно ГОСТ 30971-2012	шт	7,0
3.10	Облицовка оконных откосов шириной 150мм сэндвич-панелью ПВХ толщиной 10мм	м2	3,48
3.11	Облицовка оконных и дверных откосов пластиковым уголком 20x20мм	мп	49,6
3.12	Установка водоотливов цвет согласно паспорта фасада здания	м2	7,2
4.	<b><i>Полы</i></b>		
4.1	Разборка покрытий полов из плиток ПВХ, линолеума	м2	74,97
4.2	Ремонт выбоин, трещин в стяжке пола сухой смесью «летней бетон»	м2	74,97
4.3	Грунтовка поверхности пола грунтовкой «Бетонконтакт» глубокого проникновения	м2	74,97
4.4	Устройство стяжки выравнивающей смесью типа «ветонит» 5000, толщиной 5мм	м2	74,97
4.5	Устройство наливного полимерного пола по системам Mastertop1278, толщ 2,0мм (в состав входит: Обработка двухкомпонентным грунтовочным составом, устройство наливного покрытия)	м2	74,97
4.6	Установка плинтуса пластикового шириной 100мм с доборными элементами.	мп	36,66
4	<b><i>Электромонтажные работы</i></b>		
4.1	Демонтаж люминесцентных светильников ЛБ 2x40	шт.	8,0
4.2	Монтаж светильников марки LedNikARM 36	шт.	6,0
4.3	Смена одноклавишных выключателей наружного исполнения	шт	2,0

**Требования к производству работ:**

Работы производятся на территории действующего предприятия поэтапно.

Работы производить с соблюдением правил, нормативных документов, ГОСТ, СНиП, правил противопожарного режима, СНиП 21-01-97\* «Пожарная безопасность зданий и сооружений», ПУЭ и других нормативных документов, актов действующих на территории РФ.

Содержать места проведения работ и бытовые помещения предоставленные Заказчиком на время производства работ, в соответствии с требованиями пром. санитарии и гигиены.

Осуществлять уборку мест проведения работ и бытовых помещений самостоятельно.

**Состав предоставляемой исполнительной документации Заказчику:**

Копии сертификатов и т.п. на строительные материалы и инженерное оборудование используемые на объекте, должны быть предоставлены Заказчику в составе исполнительной документации в соответствии с РД 11-02-2006 в том числе:

Акт на монтаж трубопроводов и конденсатного бака.

Акт на монтаж насосного оборудования, арматуры, КИП и А.

Акт на промывку трубопроводов.

Акт на гидравлические испытания трубопроводов и конденсатного бака, протоколы испытаний.

Сертификаты (паспорта) на материалы, используемые в процессе производства работ.

Схема обвязки конденсатного бака.

**Составил:**

Начальник бюро Э и Р З и С

Н.А. Серегина

Главный энергетик

Н.Н. Шацкий

**Согласовано:**

Директор технический

А.В. Медведев

Начальник котельной

И.И. Трушин

Начальник цеха №216

Н.З. Мулюкова

Приложение №2 к Договору подряда №\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2016 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



**Уведомление о назначении ответственного представителя  
по договору подряда №\_\_\_\_\_**

Настоящим уведомляем Вас, что ответственным представителем от \_\_\_\_\_ по договору подряда № \_\_\_\_\_ является \_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_, с объемом полномочий указанных в Доверенности (Приложение № 1)

\_\_\_\_\_

**ДОВЕРЕННОСТЬ № \_\_\_\_\_**

г. Санкт-Петербург  
\_\_\_\_\_ 2016г.

«    »

\_\_\_\_\_ именуемое в дальнейшем «Общество», в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании Устава, настоящей доверенностью уполномочивает  
\_\_\_\_\_ — **«Ответственный представитель»**

Представлять интересы Общества в рамках исполнения Договора подряда № \_\_\_\_\_, с правом на: проведение для персонала Подрядчика инструктажей по правилам внутреннего трудового распорядка, охране труда и пожарной безопасности на территории Заказчика; согласование полученного от Подрядчика Графика выполнения Работ; обеспечение допуска специалистов Подрядчика, прошедших инструктажи, в порядке, предусмотренном Договором, к месту выполнения Работ в рабочее время; осуществление приемки Работ в соответствии с условиями Договора; внесение изменений в техническую документацию Договора при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают десяти процентов указанной в смете общей стоимости строительства и не меняют характера предусмотренных в договоре строительного подряда работ; осуществление контроля и надзора за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством предоставленных подрядчиком материалов, а также правильностью использования подрядчиком материалов заказчика; осуществление приемки документов и корреспонденции от Заказчика и предоставления ему официальных ответов, запросов, предписаний в рамках исполнения Договора.

Настоящая доверенность выдана сроком на один год без права передоверия.

Подпись \_\_\_\_\_ удостоверяю.

**Генеральный директор** \_\_\_\_\_